

# 成都市开元房地产开发有限责任公司 售楼管理系统项目比选公告

成都市开元房地产开发有限责任公司售楼管理系统项目，由成都市开元房地产开发有限责任公司作为比选人，拟通过公开比选方式选择和确定中选人，方式为公开比选，组织形式为委托比选，比选人选择的比选代理机构为：四川鑫海工程造价咨询事务所有限公司。现诚邀符合资格条件的潜在比选申请人参与本项目的参选活动，现将有关事宜公告如下：

## 一、比选范围及项目概况

- 1、比选人：成都市开元房地产开发有限责任公司
- 2、比选范围：售楼管理系统。具体内容详见技术标准与要求。
- 3、交付周期：合同签订后 60 个日历天
- 3、资金来源：自筹

## 二、比选申请人资格要求：

- 1、一般要求：须具有独立法人资格。
- 2、信誉要求：未处于财产被接管、冻结、破产状态，未处于四川省行政区域内有关行政处罚期间；
- 3、比选申请人不得在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）被列入“失信被执行人名单”（在评标期间尚未解除的）。
- 4、业绩要求：2018 年以来至少具有 1 个已完的售楼管理系统项目业绩。
- 5、本次比选**不接受**联合体。
- 6、标段划分：本次比选 1 个标段。

## 三、比选文件的获取

- 1、报名时间：2021 年 1 月 27 日至 2021 年 2 月 1 日，每日上午(北京时间，下同)9：30 时至下午 17：00 时（法定节假日除外）。
- 2、获取地点：成都市锦江区工业园区墨香路 87 号火炬动力港二期 3 栋 3 楼（四川鑫海工程造价咨询事务所有限公司第二办公区招标代理部），每份文件工本费人民币 200 元，售后不退。

3、比选人不提供邮购比选文件服务，申请资格不能转让。

4、获取比选文件时需提供下列证件：

- (1) 经办人介绍信或法定代表人授权委托书，以上证件收原件；
- (2) 经办人身份证，验原件并收加盖比选申请人鲜章的复印件；
- (3) 比选申请人营业执照副本复印件加盖鲜章。

#### **四、比选申请文件的递交**

1、比选申请文件递交的截止时间为 2021 年 2 月 4 日 14 时 30 分，地点为成都市锦江区工业园区墨香路 87 号火炬动力港二期 3 栋 3 楼（四川鑫海工程造价咨询事务所有限公司第二办公区开标室）

2、逾期送达的或者未送达指定地点的比选申请文件，比选人不予受理。

#### **五、公告发布**

本次比选公告在“成都城建投资管理集团有限责任公司”官网（网址：[www.cdci.cn](http://www.cdci.cn)）“开元房产官网”（网址：[www.cdkyfc.com](http://www.cdkyfc.com)）和《中国招标投标公共服务平台》网址 <http://www.cebpubservice.com/> 上发布。

#### **六、联系方式**

比选人：成都市开元房地产开发有限责任公司

地 址：成都市金牛区金周路 589 号 1 号楼 3 楼

联系人：王女士

联系方式：028-68814455

比选代理机构：四川鑫海工程造价咨询事务所有限公司

地 址：成都市锦江区工业园区墨香路 87 号火炬动力港二期 3 栋 3、4 楼

联 系 人：刘先生

电 话：028-85951767